

# 2022

Eine Erfolgsgeschichte  
mit Zukunft

Unternehmen in der IGO Industries

**Bacon** **Babak** **pfrimer** **INSTA-BLOC** **ORNER** **HUG** **TKT**

**ELIN** **EBG** **scheidenberger** **ELIN** **quadrat**

**PORR** **ubm** **development** **hospitals** **SMB** **HE**



**Je weiter man  
zurückblicken kann,  
desto weiter wird man  
vorausschauen.**

Sir Winston Spencer Churchill (1874-1965)  
Britischer Staatsmann und Nobelpreisträger

# IGO Industries

## Eine Erfolgsgeschichte mit Zukunft

**IGO Industries: das ist Spezialwissen aus betrieblichen und technischen Erfahrungen vereint in einem Familienkonzern. Dies macht uns zu einem nachhaltigen Produktionsfaktor der österreichischen Volkswirtschaft und zu einem sicheren Arbeitgeber.**

Die Inflationsrate, die 2022 laut Statistik Austria bei 8,6 % (2021: 2,8 %) lag und 2023 nicht signifikant sinken wird, hat uns alle mit etwas konfrontiert, das die wenigsten von uns jemals bewusst in ihrem Arbeitsleben erfahren haben: der Tatsache, dass man sich trotz harter Arbeit nicht jedes Jahr gleich viel oder sogar mehr leisten kann.

Diese Zeit der Unsicherheit bringt natürlich auch die Frage mit sich, wie es in Zukunft weitergehen und wie sich die wirtschaftliche Lage entwickeln wird. Sowohl Unternehmer als auch Mitarbeitende müssen lernen, mit unsicheren Gegebenheiten umzugehen, da es auch in den kommenden Jahren - trotz hoffentlich bald wieder sinkender Inflation - nie wieder so werden wird wie vor 2020.

Auch Immobilienentwickler haben derzeit zu kämpfen. Konnte man die letzten Jahrzehnte Darlehen zu minimalen Fremdkapitalzinsen bekommen, gefährden die nunmehrigen Zinserhöhungen, mit denen die Inflation gesenkt werden soll, die wirtschaftliche Stabilität einiger großer Immobilienimperien. Diese Entwicklung kann sich auf andere Branchen ausweiten, wenngleich unsere Kerngebiete der „Automobil-“, „Halbleiter-“ und „Pharma-Industrie“ davon voraussichtlich nicht betroffen sein werden.

IGO Industries ist in einer sehr konkurrenzfähigen Position: Das Unternehmen hat einen stabilen Auftraggeber-Kreis und muss keine Kredite bedienen.

Die aktuelle Situation ist eine Bestätigung unserer Strategie des besonnenen und selbstfinanzierten Wachstums. Auch wenn dies in Zeiten der Hochkonjunktur manchen langweilig erscheinen mag, zeigt sich dieser Weg für uns als der nachhaltigere.

2022 beteiligte sich IGO Industries mit rund 33 % an der SMB Holding und deren Niederlassungen an 10 Standorten in der DACH-Region sowie den angrenzenden Ländern. Die zunehmende Komplexität im industriellen Anlagenbau, in dem sowohl ORTNER als auch die SMB erfolgreich sind, erfordert eine immer größere Erweiterung des Leistungsspektrums sowie eine intensivere Forschung und Entwicklung. Das Ziel für 2023 ist, Synergieeffekte zu nutzen und sich gegenseitig in der Projektabwicklung zu stärken.

In Polen agiert TKT Engineering seit Herbst 2022 als integriertes Unternehmen für HKLSE und damit als Gesamtanbieter im Bereich der technischen Gebäudeausrüstung. Dadurch folgt TKT Engineering dem Markttrend, der vermehrt Gesamtanbieter fordert. 2023 wird darüber hinaus das TKT Engineering-Büro in Posen erweitert.

Zur positiven Entwicklung am deutschen Markt trägt 2022 die Eröffnung der ELIN-Niederlassung in München bei und verstärkt die Präsenz der Gruppe in Deutschland, die bereits mit ORTNER in München, ELIN in Düsseldorf sowie Stuttgart und H+E mit weiteren Niederlassungen vertreten ist.

## Tradition und Vision

IGO Industries gehört nicht zu den Unternehmen, die in der Krise gewonnen oder von der Krise profitiert haben. Und doch, trotz verschiedener äußerer Krisenfelder, konnte 2022 mit unseren engagierten Mitarbeitern wieder ein gutes Ergebnis verzeichnet werden. Durch effiziente Arbeit konnte – allen Lieferengpässen und steigenden Lieferantenpreisen zum Trotz – der Umsatz wieder gesteigert und ein entsprechendes Ergebnis erzielt werden. Die Mitarbeiterzahl der Kernunternehmen ist deutlich gestiegen, sodass wir für künftige Herausforderungen bestens aufgestellt sind und einem Wachstum positiv entgegenblicken können.

Unsere Kunden gehen mit uns in die Zukunft. Early Contractor- und Totalunternehmer-Modelle, die wir zum Beispiel bei der BMW AG bereits realisieren, ermöglichen eine zeitgemäße und kosteneffiziente Projektumsetzung. Folgten bisher nur einzelne und hochkomplexe Projekte der Strategie „Integriertes Bauen“, wird die Kompetenz der IGO Industries als Totalunternehmer nun immer wichtiger. Es gilt, aus den gesammelten Erfahrungen bei den ersten Projekten, standardisierte und einheitliche Prozesse zu schaffen und diese zu implementieren.

Wir haben uns auf Kunden fokussiert, die in den nächsten Jahren stark investieren werden, wie zum Beispiel Automobilkonzerne, die auf E-Mobilität umsteigen sowie die Pharma- und Halbleiterbranche.

Die Unternehmen der IGO Industries widmen sich seit ihrer Gründung den jeweils aktuellen Zukunftsthemen, um weiterhin State of the Art und Vorreiter in den Kernbereichen zu bleiben. Große Themen sind das nachhaltige Bauen, LEAN-Management und die Digitalisierung.

Ebenfalls noch länger beschäftigen wird uns der Fachkräftemangel. Die Gründung der IGO Academy und der IGO LehrlingsAcademy sichert die Kontinuität in der Ausbildung unserer Mitarbeitenden. Es zeigt sich, dass die Investitionen in die eigene fachliche Aus- und Weiterbildung Früchte tragen und so unser gewohnt hoher Anspruch bei der Umsetzung unserer Projekte realisierbar ist – und das seit mehr als 100 Jahren.

**IGO Industries ist für die Zukunft gerüstet.**



Iris Ortner



Klaus Ortner



Paul Unterluggauer

# Werteorientierte Zusammenarbeit



**Paul Unterluggauer**



**Thomas Winischhofer**

Geschäftsführung ORTNER



**Thomas Balázs**

Geschäftsführung Bacon, Babak



**Iris Ortner**



**Klaus Ortner**

Geschäftsführung IGO Industries



**Paul Unterluggauer**



**Herbert Wegleitner**



**Oskar Kern**

Geschäftsführung ELIN, EBG



**Johannes Wagner**



**Marta Daniewska**



**Leszek Jaroszewicz**

Geschäftsführung TKT

Die Kernunternehmen der IGO Industries sind anerkannte Technologiebetriebe und gefragte Spezialisten im Bereich Gebäudetechnik und Anlagenbau. Mit 3.700 Mitarbeitern und einem Umsatz von 690 Millionen Euro ist der Bereich Technologies führend in Österreich und Polen. Mit der einzigartigen Kombination aus Kompetenz und Erfahrung in Entwicklung, Bau und Technik hat sich IGO Industries einen exzellenten Ruf als verlässlicher Partner und Totalunternehmer für Großprojekte erarbeitet. Die seit mehreren Jahrzehnten verfolgte Strategie des integrierten Bauens und das Bekenntnis zum ausschließlich selbstfinanzierten Wachstum machen das Familienunternehmen nach innen und nach außen krisenfest und zukunftsfit.

Ein weiteres wesentliches Element des langjährigen Erfolgs der Unternehmen sind die Mitarbeitenden, die Know-how, Werte und Kultur weitertragen und den Unternehmen häufig über viele Jahre oder sogar Jahrzehnte die Treue halten.

Es ist die gemeinsame Werterhaltung, die die Unternehmen und Mitarbeitenden über alle Firmengrenzen hinweg verbindet und die IGO Industries als Gruppe und Unternehmensverbund stärkt.

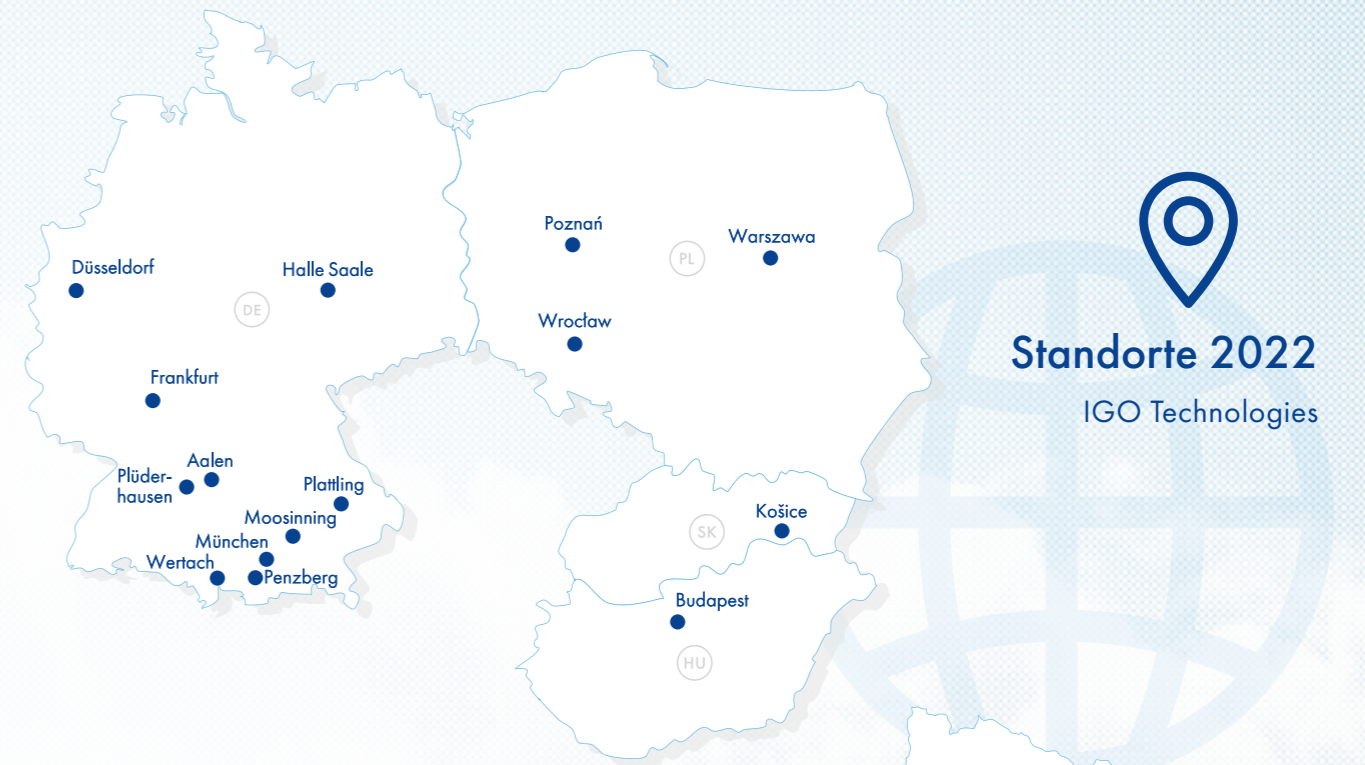



**€ 7,3 Mrd.**  
 Jahresumsatz 2022  
 inkl. assoziierte Unternehmen


**24.000**  
 Mitarbeitende 2022  
 inkl. assoziierte Unternehmen

**~ € 690 Mio.**  
 Jahresumsatz 2022  
 IGO Industries

**~ 3.700**  
 Mitarbeitende 2022  
 IGO Industries



<b>IGO industries</b> Familie Ortner 100 %			
Integriertes Bauen			
Technologies		Construction	
AT	ORTNER HUG SMB <sup>-33%</sup> INSTA-BLOC <sup>95%</sup>	Bacon Babak pfrimer	ELIN EBG ELIN <sup>quadrat</sup> scheidenberger
DE	ORTNER HE <sup>50%<sup>2</sup></sup>	SMB <sup>-33%</sup> ELIN <sup>4</sup>	DORA <sup>-36%<sup>1</sup></sup> hospitals <sup>25%</sup> COMMUNALP <sup>30%</sup>
PL	TKT CH ORTNER	HU SK SMB <sup>-33%</sup>	Development ubm <sup>-34%<sup>2</sup></sup>
Innovation			
bluecode <sup>9,8%</sup>		SUNRISE <sup>14,5%</sup>	ILUM Tec <sup>31%</sup> Ascense Medical, Aurimod, image biopsy lap, Morphomed, NanoVoxel, Regenera, UpNano



# Geschichte zeigt, was die Zukunft bringt

Nur mit erstklassigem Know-how, modernster Technik und dem ständigen Streben nach neuen, innovativen Ideen ist es möglich, sich über Jahrzehnte in komplexen Technologiebranchen wie der technischen Gebäudeausstattung zu behaupten. Als Teil der IGO Industries, einem international agierenden Verbund von Unternehmen aus den Bereichen Technik, Bau und Entwicklung, arbeiten die einzelnen Spezialisten daran, Infrastruktur nachhaltig neu zu schaffen, zu erhalten und auszubauen. Hier unsere Tochterfirmen, die bereits seit mehr als 100 Jahren in der Baubranche tätig sind:

PORR	1869
UBM	1873
BABAK	1882
ELIN	1892
ORTNER	1903
EBG	1920
PFRIMER	1933
HTG	1967
SMB	1968
INSTA-BLOC	1973
SCHEIDENBERGER	1994
BACON	1999
TKT	2003
HOSPITALS	2005
ELINQUADRAT	2012
H+E	2015

## „Die Zukunft des Bauens ist digital“

Die heutige PORR, deren Namen auf den „Beton-Pionier“ Arthur Porr zurückgeht, hat seit ihrer Gründung 1869 viel zu tun. Bis zur Jahrhundertwende errichtete sie nicht weniger als 108 Gebäude in Wien – darunter allein anlässlich der Weltausstellung von 1873 sieben Ausstellungspavillons und zahlreiche Hotels. Als Erfinder der ‚Neuen Österreichischen Tunnelbaumethode‘ revolutionierte PORR den Tiefbau weltweit und zählt heute zu den führenden Bauunternehmen in Europa.

## „Green & Smart Buildings“

Vor mittlerweile 150 Jahren wurde die UBM in Wien als Unternehmen für Ziegelwerke und Zimmergeschäfte gegründet und konzentriert sich seit dem Verkauf der Ziegelwerke an Wienerberger 1916 ausschließlich auf den Handel von Realitäten und die Immobilienentwicklung.

Als Spezialist für Immobilienentwicklung von der Planung bis zur Vermarktung konzentriert sich UBM auf die Metropolen in Europa und kann im Zuge der IGO Industries-Strategie ‚Integriertes Bauen‘ die gesamte Wertschöpfungskette im Bauprozess aus einer Hand anbieten.

## „Expertise und Teamgeist als Schlüssel für den Erfolg“

Was 1882 als von Johann Babak gegründete Spenglerei begann, ist heute ein erfolgreiches Gebäudetechnikunternehmen, das seine vielen Stammkunden seit Jahrzehnten begleitet. Mit den Kernkompetenzen Service, Wartung, Um- und Ausbau hat sich Babak auf dem Wiener Markt als verlässlicher und erfahrener Partner mit ausgezeichneter Reputation etabliert.

## „Technik, die lebt“

ELIN ist eine der bekanntesten Marken der IGO Industries Unternehmen. Waren es zu Beginn große Kraftwerke und später Haushaltsgeräte, ist das Unternehmen heute führend in der Elektrotechnik, Energieversorgung, Kommunikations- und Sicherheitstechnik, der Prozesssteuerung, Gebäudeautomation und Leittechnik, Energie- und Sondernetzen sowie dem elektrotechnischen Anlagenbau.

## „Eine Gemeinschaft von Machern“

Der Spezialist für anspruchsvolle Großprojekte in der Gebäudetechnik und dem industriellen Anlagenbau hat seine Wurzeln im Innsbrucker Installationsgeschäft Haller & Ortner. Die Paraphie von Gründer Ignaz Ortner, IGO, lebt im Namen der Holding IGO Industries weiter und erinnert daran, dass eine lange Tradition auch eine Verpflichtung für die Zukunft bedeutet.

ORTNER startete 1963 mit dem ersten High-Tech-Projekt in der Pharmaindustrie und ist heute führender Anbieter in dieser Branche. 1969 beginnt ORTNER mit der ersten Kläranlage sein Engagement im hochtechnischen Anlagenbau.

## „Leistung verbindet“

Mit der 1920 erfolgten Übernahme der Tramway-Elektrizitätsgesellschaft Linz-Urfahr und den Elektrizitätswerken Steyr beginnt die Erfolgsgeschichte der EBG. War es zu Beginn der Bau von elektrischen Zentralen, Überlandleitungen, Transformatorstationen und die Installation von Ortsnetzen sowie elektrischen Licht- und Kraftanlagen, verantwortet EBG mittlerweile neben Elektrotechnik auch die gesamte technische Gebäudeausrüstung für große oberösterreichische Unternehmen.

## „Auch wenn wir alt sind, sind wir jung, modern und immer am Puls der Zeit“

1853 war das Jahr, in dem Elisha Graves Otis in den USA die Absturzsicherung für Aufzüge erfand. Und es war das Jahr, in dem der Architekt J. L. Bacon gemeinsam mit dem Erfinder und Maschinenbauingenieur Anger March Perkins die Firma Bacon & Perkins in London gründete. Parallel zur 1873 stattfindenden Weltausstellung expandierte Bacon als Spezialist für Heizungstechnik nach Wien und 1927 nach Linz. 1999 kommt es mit den neuen Eigentümern IGO Industries und Siemens zur Neugründung der Bacon Gebäudetechnik GmbH & Co KG, die 2011 in das alleinige Eigentum der IGO Industries übergeht.

Neben der Errichtung gebäudetechnischer Großanlagen hat sich Bacon als Experte für Service und Wartung komplexer Anlagensysteme etabliert. Die eigene Lehrwerkstätte und die Vorreiterrolle bei der Digitalisierung machen das Unternehmen auch heute für viele junge Leute attraktiv.





## Gebäudetechnik & Anlagenbau



Wien – Innsbruck

Gegründet 1903 in Innsbruck zählt ORTNER heute zu den führenden Anbietern im Bereich Gebäude-, Anlagen-, Prozess- und Rohrleitungstechnik mit Kernkompetenzen bei der Planung und Ausführung von Heizungs-, Lüftungs-, Klima-, sanitär-, industrie- und umwelttechnischen Anlagen jeder Art.

120 Jahre nach Gründung leben wir in einer hochtechnisierten und globalisierten Welt. Damals wie heute hat sich ORTNER den Herausforderungen der Zeit gestellt und sich vom Handwerksbetrieb zum High-Tech-Anlagenbauer, von kleingewerblichen zu industriellen Strukturen und vom österreichischen zum internationalen Anbieter weiterentwickelt.

Ignaz Ortner gründete das Unternehmen noch zu Zeiten des Kaisers. Sein Sohn Josef Ortner führte das Unternehmen durch schwierige Zeiten und legte trotz Wirtschaftskrise, politischer Wirren und Krieg den Grundstein für einen modernen Industriebetrieb. Unter seiner Ägide wurde 1968 die Niederlassung in Wien gegründet und das Unternehmen wuchs über seine regionalen Grenzen hinaus.

Klaus Ortner forcierte den Auf- und Ausbau der Firma ORTNER sowie der gesamten Unternehmensgruppe. Er hat das heutige Gesicht des Unternehmens geprägt und die Expansion entscheidend vorangetrieben. Seine Tochter Iris Ortner führt im Namen der Familie diesen Weg konsequent fort.

Bildungs- und Forschungseinrichtungen – Chemie-, Pharma- und Lebensmittelindustrie – Einkaufszentren – Hotels- und Bürogebäude – Krankenhäuser

# VIO Plaza

Wien



Der neue großzügige Lebens- und Arbeitsraum für ca. 3.500 Menschen bietet Büroflächen, Shoppingvergnügen, Fitness, ein Hotel und moderne Mietwohnungen. Das VIO Plaza weist eine nachhaltige Bau- und Gebäudetechnik sowie ein kosteneffizientes Gebäudemanagement auf. Die technische high-end Energielösung wurde mit dem Platin-Vorzertifikat für „Leadership in Energy and Environmental Design“ (LEED) ausgezeichnet.







## Wien Museum

Wien

**ORTER** **HTG** **ELIN** **DORA**

Der denkmalgeschützte Bau wird saniert und um einen über dem Gebäude schwebenden, zweigeschossigen Neubau erweitert. Damit verdoppelte sich die zur Verfügung stehende Fläche auf 12.000 m<sup>2</sup>. Der Eingangsbereich wird mit einem großzügigen Pavillon ausgestattet und das Gebäude auch mit Restaurant und Plaza hin zum Karlsplatz geöffnet.



## Tirol Kliniken

Innsbruck

**ORTER**

Die Tirol Kliniken GmbH wurde 1991 gegründet und ist der größte und vielfältigste Gesundheitsbetrieb Westösterreichs. Sie besteht aus verschiedenen Einrichtungen, die das Rückgrat der medizinischen Versorgung in Tirol bilden.



# Hagleitner

Zell am See



In der neu zu errichtenden Anlage werden Reinigungs- und Hygieneartikel für die Gastronomie, Hotellerie sowie Desinfektionsmittel für Kranken- und Pflegeanstalten hergestellt. Die Anlage wird in die Bereiche Bereitstellung und Lagerung der Flüssigrohstoffe, Produktherstellung, Produktpufferung, Produktabfüllung sowie Nebenanlagen eingeteilt.



Pharma Bayern





München

2003 wurde die ORTNER Anlagentechnik GmbH in München gegründet, die sich über die Jahre zu einem kompetenten und zuverlässigen Partner im Bereich der Gebäudetechnik entwickelte. Aufgrund dieser langjährigen Expertise, einem erstklassigen Know-how der Mitarbeitenden, modernster Technik und dem ständigen Streben nach neuen Ideen, setzt ORTNER zukunftsweisende Projekte um.

Zu den Kernkompetenzen zählen insbesondere die Geschäftsfelder der Chemie-, Pharma- und Lebensmittelindustrie, der Krankenhausbau sowie Hotels und Bürogebäude. Die Geschäftstätigkeiten umfassen die Planung und Errichtung von heizungs-, lüftungs-, klima-, sanitär-, industrie- und umwelttechnischen Anlagen.

Pharma-, Chemie- und Lebensmittelindustrie –  
Krankenhäuser – Hotels- und Bürogebäude

## Klinikum Schwabing

Schwabing



Am Standort Schwabing entsteht mit einer Nutzfläche von 19.000 m<sup>2</sup> eine hochmoderne Klinik für Kinder- und Jugendmedizin sowie ein interdisziplinäres Zentrum für Innere Medizin, Chirurgie und Nothilfe für Erwachsene. Nach Fertigstellung wird das Klinikum über ca. 420 Betten verfügen.



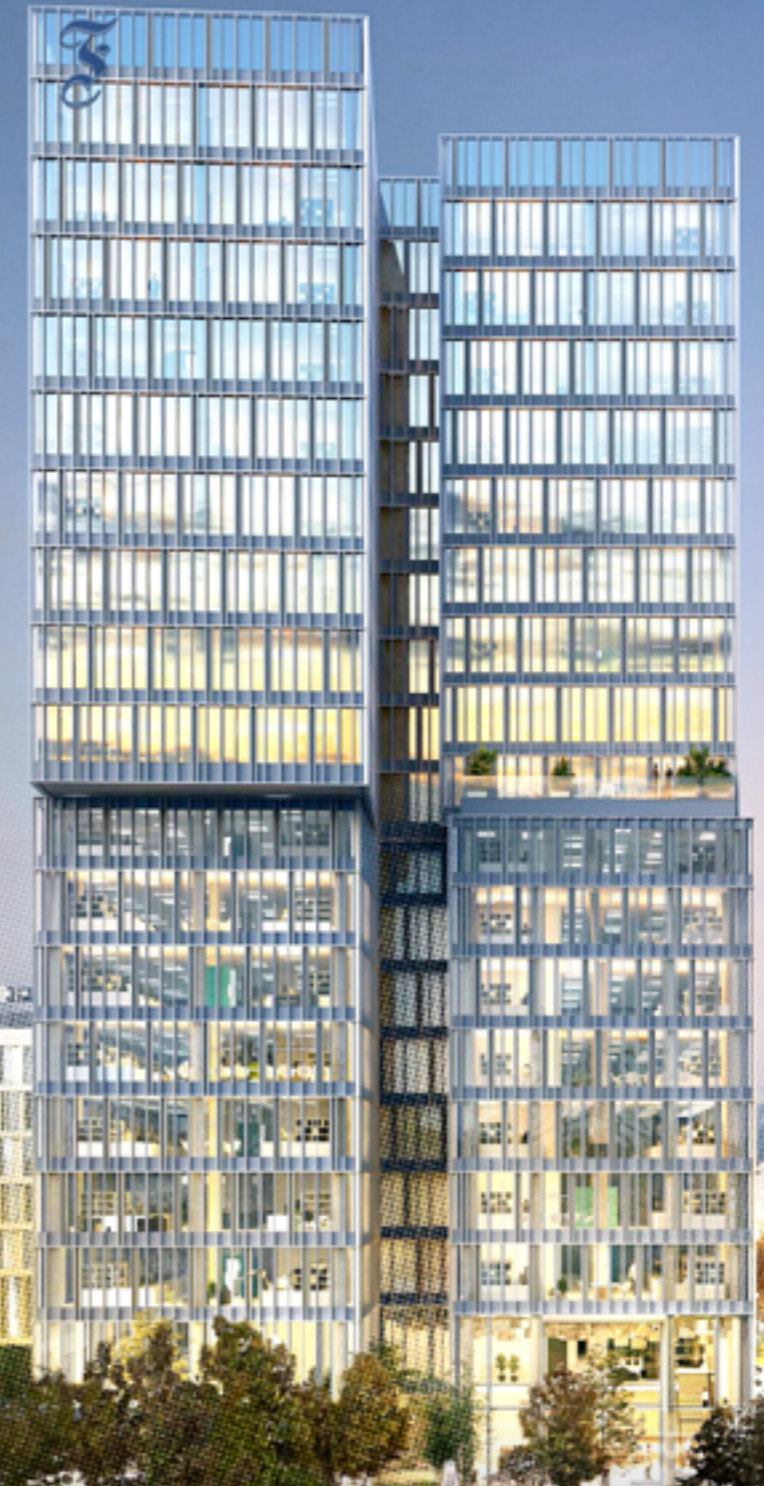
© sweco GmbH

## F.A.Z. Tower

Frankfurt



Im begehrten Frankfurter Europaviertel wurde der neue F.A.Z. Tower erbaut. Das architektonisch eindrucksvolle Großprojekt ist das neue Headquarter der Frankfurter Allgemeinen Zeitung (F.A.Z.). Der mit 18 Obergeschossen und einer Höhe von 66 Metern erbaute Tower bietet insgesamt eine Fläche von 29.000 m<sup>2</sup>.



© bloomimages

# Bacon

Wien – Linz

Die im Jahr 1853 in Wien eröffnete J.L. Bacon, die zunächst im Bereich Heizungstechnik tätig war, erweiterte neben ihrem Portfolio auch ihre Marktpräsenz deutlich. Nach einer späteren Neugründung verfügt sie heute über ein erstklassiges technisches Know-how. Mit zahlreichen Großprojekten in Österreich und Deutschland zählt Bacon zu den führenden Gebäudetechnikspezialisten.

Bacon plant, errichtet und betreut alle gebäudetechnischen Anlagen im Bereich Heizung, Klima, Lüftung und Sanitär. Dabei liegt der Fokus auf Energieeffizienz und Kostenoptimierung in allen Phasen eines Projektes.

Bildungseinrichtungen – Büros – Einkaufszentren – Krankenhäuser – Hotels – Pharmaindustrie

## Central Hub

Wien

**Bacon** **ELiN**

Der auf 9.800m<sup>2</sup> Grundfläche entstehende Central Hub bietet auf 50.000 m<sup>2</sup> neben innovativen Office-Konzepten, wie zum Beispiel Co-Working-Spaces und geteilten Besprechungsräumen mit flexiblen Trennwänden auch Laborflächen sowie Schulungs- und Konferenzflächen. Die Erdgeschosszone bietet Platz für einen Verkaufsbereich.



# Parlament

Wien

**Bacon** **ELIN** **DORR**

Das gesamte Gebäude wurde vom Keller bis zum Dach saniert, restauriert und technisch auf den neuesten Stand gebracht. Die Adaption des Parlamentsgebäudes an die zukünftigen Anforderungen erfolgte in mehreren Schritten. Die historischen Räume wurden nachhaltig in Stand gesetzt, gleichzeitig ist ihre Prägnanz durch die teilweise Rücknahme von Einbauten späteren Datums wiederhergestellt worden. Zusätzliche öffentliche Räumlichkeiten wurden im Bereich von Erd- und Dachgeschoss hergestellt.



## **Babak**

Wien

Die Babak blickt auf eine über 140-jährige Firmengeschichte zurück. Begonnen im Jahr 1882 als kleine Spenglerei in Wien, ist das Unternehmen mittlerweile Marktführer in der Gebäudetechnik. Das Leistungsspektrum reicht von der Beratung, Ausführungsplanung und Abwicklung bis zur Inbetriebsetzung und Servicierung aller Haustechnikanlagen.

Babak ist bewährter Partner für individuelle Systemlösungen und komplexe Anforderungen bei der Planung und Ausführung von Heizungs-, Lüftungs-, Klima-, sanitär- und industrietechnischen Anlagen. Dabei setzt das Unternehmen Großprojekte für beispielsweise Bildungseinrichtungen, Flughäfen, die Pharmaindustrie, Einkaufszentren und Krankenhäuser um.

Büros – Gewerbe – Hotels –  
Wohngebäude – Krankenhäuser –  
Pharmaindustrie

## **pfrimer**

Klagenfurt

Das traditionelle Kärntner Installationsunternehmen Pfrimer & Mösslacher Heizung, Lüftung, Sanitär GmbH mit Sitz in Klagenfurt blickt auf ein über 90-jähriges Bestehen zurück. Seine Tätigkeitsschwerpunkte liegen einerseits in der Sanierung und Neuerrichtung von Heizungs-, Klima- und Lüftungsanlagen, andererseits auf dem Service-, Wartungs- und Reparaturgeschäft. Als zuverlässiger und langjähriger Partner ist das Unternehmen vor allem im Gesundheitsbereich, in der Industrie und im öffentlichen Sektor sowie für private Auftraggeber erfolgreich tätig.

Industrie – Krankenhäuser – Service

## Mehrzweckgebäude Wiener Neudorf

Wiener Neudorf

### **Babak**

Mit dem Mehrzweckgebäude in Wiener Neudorf wurde ein moderner Gebäudekomplex für Mietwohnungen, Büro- und Geschäftsflächen sowie eine dazugehörige Tiefgarage erschaffen. Der Neubau verfügt über ein ausgeklügeltes Mobilitätskonzept zur Verringerung des Autoverkehrs.





Wien

Die Haustechnische Gesellschaft für Sanitär-, Wärme- und Lufttechnische Anlagen Gesellschaft m.b.H. (HTG) in Wien ist auf die Errichtung haustechnischer Anlagen in den Bereichen Heizung, Klima, Lüftung und Sanitär spezialisiert. Neben Anlagen für Büros und Hotels liegt der Schwerpunkt auch auf Bauten für private und öffentliche Forschungseinrichtungen sowie Schulen. Dabei kann die HTG viele bedeutende und erfolgreiche Bauvorhaben im Infrastruktur- und Gesundheitssektor vorweisen, wie beispielsweise den Campus Kreams, Wiener Westbahnhof, Flughafen Wien oder das Kaiser-Franz-Josefs-Spital.

Bildungs- und Forschungseinrichtungen – Büros – Hotels

## Campus Kreams

Kreams



Insgesamt umfasst der neue Gebäudekomplex vier Gebäude mit einer Fläche von rund 28.300 m<sup>2</sup>. Herzstück des Neubaus ist der große, über drei Gebäude ausgedehnte Zugangsbereich, der Hörsäle, Seminarräume und kommunikative Lernzonen beinhaltet.





Plattling – Halle an der Saale – München – Frankfurt – Erfurt

Als Komplettanbieter für Großprojekte in Deutschland plant, konstruiert und errichtet H+E die gesamte Bandbreite der technischen Gebäudeausstattung für Industrieanlagen, Großanlagen, gewerblich genutzte Liegenschaften und Wohnanlagen. Das Ziel ist, vom ersten Schritt der Planung bis zur Errichtung das gesamte Portfolio effizient, vorausschauend und zukunftsorientiert abzudecken. Dabei werden in sämtlichen Teilleistungsbereichen wie etwa der Heizungs- und Kältetechnik, Lüftung und Klima, Sanitär, Elektrotechnik oder Feuerlöschanlagen modernste Technologien eingesetzt.

Büros – Gesundheitswesen – Gewerbe – Hotels – Industrie – Wohnbau



## Dreiländergalerie

Weil am Rhein



Im Dreiländereck wurde ein architektonisch anspruchsvolles Einkaufszentrum, das sich über sieben Stockwerke erstreckt, eröffnet. Im Fokus steht der Nachhaltigkeitsaspekt. Die Beheizung des Gebäudes erfolgt neben einem erdgasbetriebenen Blockheizkraftwerk auch über eine Nahwärmestation und drei Gasbrennwertkesseln zur Spitzenlastabdeckung.





Haus im Ennstal – Wien

Mit der Marke INSTA-BLOC ist die Sanitär-Elementbau GmbH führender Anbieter für maßgefertigte Installationssysteme wie Sanitärwände aus Leichtbeton, Sanitärzellen und -bausteine sowie Wannenträger, die im modernen Hochbau zum Einsatz kommen.

Durch die projektbezogene Planung und Fertigung im eigenen Werk in Haus im Ennstal kann flexibel auf Kundenwünsche reagiert und eingegangen werden. Höchste Qualitätsstandards in der Produktion, eigenes Montagepersonal sowie individuelle Transportlösungen garantieren dabei termingerechte, perfekte Auftragsabwicklungen.

Hotels – Krankenhäuser – Wohnbau

## Grüne Allee

Villach



Die gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft „meine Heimat“ errichtet in Villach-Landskron eine Anlage mit insgesamt 117 Wohnungen, die alle mit INSTA-BLOC-Sanitärwänden ausgestattet werden. Bei diesem Projekt wird großer Wert auf nachhaltiges Bauen und ressourcenschonende Energiegewinnung gelegt.





Warschau – Posen – Breslau

TKT ist Marktführer in Polen, fokussiert auf die technische Gebäudeausrüstung im Bereich HKLS und seit Oktober auch im Bereich Elektro. Das Leistungsspektrum reicht von der Analyse technischer Lösungen, der Vorbereitung der Bau- und Ausführungsplanung über die Erstellung von Materialspezifikationen und der Steuerung des kaufmännischen Prozesses bis hin zur kompletten Montage und Inbetriebnahme.

Hotels und Bürogebäude – Einkaufszentren – Krankenhäuser – Automobilindustrie – Pharmaindustrie



## Central Point Warszawa

Warschau

**TKT ELiN**

Central Point ist ein mehrstöckiges Bürogebäude mit einer Gesamtfläche von über 19.000 m<sup>2</sup>. Die unteren Etagen sind für den Einzelhandel und Dienstleistungen reserviert. Die gute Anbindung an zwei U-Bahn Linien und die Direktverbindung zu den anderen Bezirken der Hauptstadt sind eindeutige Vorteile.



Wien – Eisenstadt – Graz – Innsbruck – Klagenfurt – Linz – Salzburg –  
St. Pölten – Feistritz – Aalen – Düsseldorf – Plüderhausen –  
Warschau – Posen

Als österreichisches Unternehmen mit einer mehr als 130-jährigen  
Geschichte verfügt ELIN über gewachsenes und umfassendes Wissen,  
langjährige Erfahrung und ausgewiesene Kompetenz in allen erforderlichen  
Spezialbereichen. ELIN konzipiert, plant, errichtet, wartet und serviert  
Gebäude- und Industrieanlagen im Portfolio der Elektrotechnik.

In den hauseigenen Kompetenzzentren wird Wissen gebündelt und  
weiterentwickelt. So wird gewährleistet, dass wertvolle Erkenntnisse und  
Erfahrungen dokumentiert und als Know-how in Form von innovativen  
Lösungswegen, technischer Forschung und Produktentwicklung im  
Unternehmen erhalten und zugänglich bleiben. Auf diese Weise wächst das  
Spezialwissen im jeweiligen Bereich kontinuierlich.

Büro- und Multifunktionsobjekte – Gewerbe und Industrie –  
Hotels und Wellness – Krankenhäuser

## Klinikum Bad Gastein

Bad Gastein

ELIN

Bei diesem Projekt wurden umfangreiche Zu- und  
Umbauten realisiert. Neben 16 neuen Einzelzimmern  
in einem mehrgeschossigen Zubau wurden auch  
im Haupthaus bauliche Verbesserungen im  
Therapiebereich vorgenommen.



# Wiener Linien Umbau Bahnhof Ottakring

Wien

**ELIN**

Die Wiener Linien bauen in Zukunft auf barrierefreie Niederflrfahrzeuge und ersetzen alle alten Straßenbahnwaggons. Das neue Format der Züge erfordert einen Umbau der Remise des Bahnhofs Ottakring. ELIN hat bei diesem Projekt die Elektroinstallationsarbeiten übernommen.





Linz – Attnang-Puchheim – Kirchdorf –  
Ried im Innkreis – Steyr

EBG konzipiert, plant, errichtet, wartet und serviert Gebäude- und Industrieanlagen im Portfolio der Elektrotechnik und HKLS. Mit einer mehr als 100-jährigen Geschichte bietet das österreichische Unternehmen langjähriges Wissen und eine umfassende Kompetenz in diesen Spezialgebieten.

Das Leistungsspektrum umfasst alle Bereiche des gesamten Lebenszyklus einer Anlage: Von der Planung über die Errichtung bis hin zum Service und der Wartung.

Bürogebäude – Einkaufszentren – Krankenhäuser –  
Gewerbe- und Industriebetriebe



Wien

ELINquadrat bietet neben der Entwicklung und dem Management von Projekten auch die komplette Planung technischer Gebäudeausrüstung in ressourcen- und energiebeeinflussender Haustechnik an. Die Handlungsmaxime ist der Nutzen über den gesamten Lebenszyklus der Immobilie.

## Fill Future Tube

Gurten



Die futuristische, acht Meter hohe Brücke setzt neue Maßstäbe in punkto Design und Funktion. Neben der Nutzung für Präsentationen und Events verbindet sie zwei große Gebäudekomplexe und einen autonomen Materialtransport.



# Strategie Integriertes Bauen

**PORR**

Österreich – Deutschland – Schweiz – Polen – Tschechien  
– Slowakei – Rumänien – Norwegen – Vereinigte Arabische  
Emirate – Katar

Die heutige PORR Group startete ihre Geschäftstätigkeit als „Allgemeine österreichische Baugesellschaft“ im Jahr 1869. Zu Beginn der 1970er Jahre ist die PORR bereits mehr als 100 Jahre stolze Mitgestalterin Österreichs. In diesem Jahrhundert hat das Unternehmen großes Know-how in so gut wie allen Bereichen der Bauwirtschaft erworben: Industrie- und Wohnbauten, Stollen, Pipelines, Tunnel, Straßen, Tiefgaragen, Eisenbahnlinien, Kraftwerke. Mit der Gründung von Niederlassungen außerhalb Österreichs positioniert sich die PORR ab den 1970er Jahren als internationale Gruppe.

Als Full-Service-Provider bietet PORR heute alle Leistungen im Hoch-, Tief- und Infrastrukturbau entlang der gesamten Wertschöpfungskette im Baubereich an. Die Schwerpunkte liegen in Österreich vor allem im Wohn-, Büro-, Ingenieur- und Straßenbau sowie im Spezialtiefbau. Im internationalen Projektmarkt konzentriert sich PORR auf die Exportprodukte im Tunnel-, Bahn- und Tiefbau.

Die PORR setzt gezielt auf ihre Kernkompetenz, das Baugeschäft, immer mit Blick auf intelligentes Wachstum: Dabei richtet sie den Fokus auf das Ergebnis, nicht auf die Produktionsleistung.



## Fildertunnel

Stuttgart



Der 9,05 km lange Fildertunnel besteht aus zwei parallel geführten Einspurröhren, verbindet den Südkopf des neuen Tiefbahnhofs in Stuttgart mit der Filderebene und ist Teil der 1.500 km langen Magistrale für Europa. Nach Fertigstellung des Gesamtprojekts wird das Hochgeschwindigkeitsnetz Städte und Regionen mit insgesamt 34 Mio. Einwohnern und 16 Mio. Arbeitsplätzen in fünf Ländern verbinden.



## LVM Kristall Münster

Münster



Der 63 Meter hohe Büroturm auf dem Campus der LVM Versicherung verfügt über eine Bruttogeschossfläche von 19.800 m<sup>2</sup>. Sein energetisches Konzept setzt neue Standards. Aufgrund Betonkernaktivierung, Doppelfassade mit Klimapufferzone, dreifach verglaster Innenfassade sowie einer Photovoltaikanlage ist das Projekt ein Plusenergiegebäude.





Österreich – Bulgarien – Deutschland – Niederlande – Polen – Rumänien – Slowakei – Tschechien – Ungarn

UBM Development ist einer der führenden Entwickler von Holzbau-Projekten in Europa. Der strategische Fokus liegt auf Green Building und Smart Office in Großstädten wie Wien, München, Frankfurt oder Prag. Mit 150 Jahren Erfahrung bietet UBM von der Planung bis zur Vermarktung alle Development-Leistungen aus einer Hand an.

Der Hauptsitz der UBM Development AG befindet sich in Wien. Darüber hinaus verfügt das Unternehmen mit seinen Tochtergesellschaften über ein effizientes lokales Netzwerk in Zentraleuropa. Eine starke lokale Vernetzung und eine hohe Marktexpertise ermöglichen das zeitnahe Erkennen und Realisieren von Marktopportunitäten. Mit einem interdisziplinären Team entwickelt UBM Ideen für neue Projekte, innovative Nutzungskonzepte und führt unterschiedliche Interessen und Nutzer zusammen. Dabei werden alle erforderlichen Leistungen rund um diesen integrierten Ansatz aus einer Hand angeboten: Marktanalyse, Projektentwicklung, Planung und Projektmanagement, Finanzierung, Vermietung und Asset Management.

## Timber Pioneer

Frankfurt



Der achtstöckige Timber Pioneer ist Frankfurts erstes Bürohaus in Holz-Hybrid-Bauweise und bietet auf 17.600 m<sup>2</sup> neben dem Retail-Erdgeschoss auch Büroflächen. Der eingesetzte Baustoff Holz bindet langfristig 1.800 Tonnen CO<sub>2</sub>. Eine intelligente Haustechnik reduziert die Betriebskosten.





## hospitals

Graz

hospitals entwickelt, plant, errichtet und betreibt Projekte für das Gesundheitswesen. Vor allem in Österreich hat sich hospitals – meist in Partnerschaften mit Sozialversicherungsträgern – zu einem namhaften Eigentümer und Betreiber von Rehabilitationszentren entwickelt.

Der Anspruch ist es, entlang der gesamten Wertschöpfungskette, von der ersten Projektidee bis hin zum erfolgreichen Betrieb, jenes Know-how bereitzustellen, das aus der langjährigen Beschäftigung mit und in verschiedensten Einrichtungen des Gesundheitswesens resultiert.

## COMMUNALP

Innsbruck

COMMUNALP ist Spezialist für Standortentwicklung und die Planung sowie Realisierung von Liegenschafts-, Infrastruktur- und Mobilitätsprojekten für österreichische Gemeinden. Dabei bereitet COMMUNALP Terrain auf, gibt strategischen Input, behält alle wesentlichen Player im Auge und vernetzt die richtigen Personen miteinander, um Projekte gemeinsam zum Erfolg zu führen. Die frühzeitige Einbindung aller wichtigen Stakeholder sowie ein effektives Projektmanagement lassen maßgeschneiderte, realisierbare Lösungen entstehen.

## Umbau Reha Zentrum Münster

Münster

hospitals **ORTER** **ELIN** **DORR**

Das Reha Zentrum Münster zählt zu den modernsten Einrichtungen für neurologische, kardiologische, pulmologische, onkologische sowie psychosoziale Rehabilitation in Österreich. Das Haus mit ausgezeichnetem Pflegebereich und optimaler therapeutischer Betreuung bietet Platz für rund 326 Patienten.





Wien – Hart bei Graz – Kundl – Marchtrenk – Wolfsberg – Villach – Penzberg – Ungarn – Slowakei

## SMB stellt sich vor

Die Unternehmen IGO Industries und SMB Holding haben im Oktober 2022 die Beteiligung fixiert und damit eine strategische Partnerschaft für die Zukunft besiegelt. Ein Wissens- und Know-how-Transfer innerhalb eines Gruppenverbandes erweitert das Leistungsspektrum, erhöht die Resilienz in global herausfordernden Zeiten und beflügelt die beteiligten Firmen.

Die SMB Gruppe mit Sitz in Hart bei Graz beschäftigt über 600 Mitarbeiter und ist auch in der Aus- und Weiterbildung von Fachkräften engagiert. Seit über 40 Jahren widmet sich die SMB der Planung und Umsetzung von Anlagebauprojekten. Die Auftraggeber und Kunden kommen vor allem aus der Pharma-, Lebensmittel- und Halbleiterindustrie, der Automotive-Industrie, der Energie- und Chemieindustrie sowie der Papier- und Zellstoffindustrie. Als eigentümergeführtes Unternehmen steht die SMB Gruppe für fachliche Kompetenz und erstklassige Qualität, um optimale ökonomische und ökologische Lösungen in diesen Bereichen anbieten zu können.

## Holzheizkraftwerk Cuxhaven

Cuxhaven



Ziel dieses Projekts ist, nachhaltige Energielösungen für die Zukunft bereitzustellen. Durch die Kraft-Wärme-Kopplung ist es möglich, dass das Kraftwerk nachhaltige Energie produziert und damit sowohl den Hafen als auch einige angrenzende Industriekunden mit Fernwärme und Strom versorgt. Langfristig soll es auch große Teile der Stadt beliefern.





Die Arbeit mit Start-ups liefert uns stets neue Blickwinkel und erlaubt uns immer wieder über den eigenen Tellerrand hinauszublicken. Dadurch können wir unser starkes, breites Fundament, auf dem unsere Arbeit aufbaut, immer weiter ausbauen.

Iris Ortner  
CEO IGO Industries



UpNano ist Technologieführer im Bereich der hochauflösenden 3D Drucktechnologie. Mit dem 3D Drucksystem NanoOne können Mikrobauteile mit Strukturelementen von unter 200nm in höchster Präzision rasch und einfach hergestellt werden.



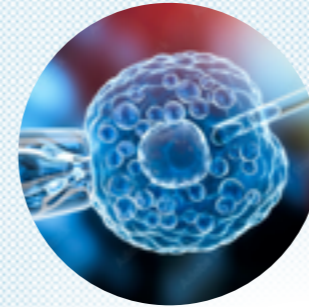
Aurimod ist im Bereich der Diagnose, Therapie und Prävention von Schmerz tätig. Das tragbare Stimulationsgerät „VIVO“ reduziert chronische Schmerzen nachhaltig durch elektrische Stimulation des Vagus Nervs in der Ohrmuschel, ganz ohne Medikamente.



NanoVoxel ist das erste Unternehmen weltweit, das das Potenzial des hochauflösenden 2PP 3D-Drucks von UpNano in der Welt der Mikrofertigung ausschöpft. Durch die Kombination verschiedener Mikroherstellungsverfahren bietet NanoVoxel die gesamte Bandbreite an Fertigungsdienstleistungen an: vom Prototyping bis zur Serienfertigung von Mikrobauteilen.



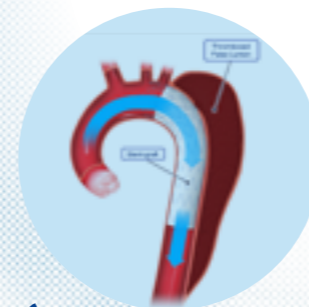
Mithilfe künstlicher Intelligenz können Röntgenbilder von Knie, Hüfte, Hand und Wirbelsäule in nur einer Sekunde besser befundet werden als durch einen Arzt und sind darüber hinaus einfacher reproduzierbar.



Regenera entwickelt eine spezielle Stammzellentherapie für Menschen mit akuten Rückenmarksverletzungen. Mithilfe einer Kombinationsbehandlung mit Biomaterial und Stammzellen soll das geschädigte Gewebe schrittweise zur (Selbst-)Regeneration geführt und so die Funktionalität des Rückenmarks wiederhergestellt werden.



Eine Revolution im Bereich der regenerativen Medizin: Ein Kreuzbandersatz aus medizinisch hochreiner Seide stabilisiert das Knie nach einer Kreuzbandverletzung und lässt ein körpereigenes Kreuzband nachwachsen.



Ascense Medical entwickelt eine elastische Gefäßprothese, die die natürliche Elastizität und Nachgiebigkeit der menschlichen Aorta nachahmt, um diese zu reparieren und Langzeitfolgen zu eliminieren.

# Strategie Innovation



Die SUNRISE-App von Coown Technologies ist eine interaktive App, die Usern die Möglichkeit gibt, sich mittels Fondsparen an rund 300 Top-Unternehmen im deutschsprachigen Raum zu beteiligen.



Bluecode ist eine einfache Art, um mobil und kontaktlos per Smartphone zu bezahlen. Beim Öffnen der App werden zugleich Gutscheine, Sammelpässe und Kundenkarten automatisch erkannt.

- 
-  Heizung
  -  Klima
  -  Lüftung
  -  Sanitär
  -  MSR
  -  Anlagenbau
  -  Wartung
  -  Dämmung/Isolierung
  -  Druckluft/Dampf/Gas
  -  INSTA-BLOC
  -  Elektroinstallationen
  -  Gebäudeautomation
  -  Sustainable Energy Systems
  -  Stahlbau/Rohrbau
  -  Hochbau
  -  Tiefbau
  -  Ingenieurbau
  -  Immobilienentwicklung
  -  Tunnelbau
  -  Sprinkler

**IGO Industries GmbH**

6020 Innsbruck, Dr. Stumpf-Straße 2  
1230 Wien, Scherbangasse 20

[kommunikation@igo-industries.com](mailto:kommunikation@igo-industries.com)

[www.igo-industries.com](http://www.igo-industries.com)